28/11/2025 10:35:14

# Extrato do Consorciado

Ouvidoria: 008007226555

Grupo: **001090** Cota: **##54-00**

## Dados do Plano

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Data Venda:** | 30/09/2021 | **Data Adesão:** | 30/09/2021 | **% Cob. Contemp:** | 0,0000 |
| **1ª Assembleia:** | 13/10/2021 007 | **Taxa Adm:** | 9,0000 | **Tipo de Venda:** | SICOOB IMOVEIS |
| **Plano Básico:** | 240 meses | **Fundo Reserva:** | 1,0000 | **Produto:** | IM IMOVEIS |
| **Plano de Seguro:** | | **% Mensal do Fundo Comum:** | 0,4274 | **SubProduto:** | 000009IMOVEIS |
| **Seguradora:** | | **% Mensal c/ Taxas:** | 0,4616 | **Reajuste:** | 01/04/2025 |

**Assembleia Atual:** 10/12/2025 057 **Vencimento:** 05/12/2025 **Local:** BRASÍLIA-MATRIZ

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Filial de Venda:** | 002015 UN 2015 SICOOB UNI | **Ponto de Venda:** | 005004 COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVR |
| **Filial Adm.:** | 000003 0003 SICOOB | **Comissionado:** | 005004 COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVR |
| **Convênio:** | | | |
| **Sit. de Cobrança:** | NORMAL | **Data Última Sit.:** | 28/03/2025 |
| **Bem:** | 009645 IMOVEL FX 05 50% | **Valor Crédito:** | 381.849,00 |

## Percentuais

| | Pago | Pendente | A cobrar | Total |
|---|---|---|---|---|
| **% Normal:** | 21,3612 | 0,0000 | 78,6388 | 100,0000 |
| **% Antecipado:** | 0,0000 | | | 0,0000 |
| **TOTAL** | 21,3612 | 0,0000 | 78,6388 | 100,0000 |

## Contribuição Mensal

| | | | |
|---|---|---|---|
| **% Mensal do Fundo Comum:** | 0,4274 | **% Seguro:** | 0,000000 |
| **Ideal Pago:** | 21,3700 | | |
| **Diferença:** | 0,0088 | | |
| **Ideal Devido:** | 78,6300 | **Valor Contrib. Mensal:** | 1.762,61 |

## Conta Corrente

| Ass. | Aviso | Histórico | Vencto. | Pagto. | Bem | VL. Créd | Vl. Devido | Vl. Pago | Multa | Juros | Seguro | % Pago | % Difer |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 001 | 17177464 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/10/2021 | 30/09/2021 | 009645 | 300.000,00 | 2.384,70 | 2.384,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 002 | 17659158 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/11/2021 | 05/11/2021 | 009645 | 300.000,00 | 2.384,70 | 2.384,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 003 | 18019911 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 09/12/2021 | 06/12/2021 | 009645 | 300.000,00 | 2.384,70 | 2.384,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 004 | 18498630 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/01/2022 | 05/01/2022 | 009645 | 300.000,00 | 2.384,70 | 2.384,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 005 | 18897643 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 07/02/2022 | 07/02/2022 | 009645 | 300.000,00 | 2.384,70 | 2.384,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 006 | 19294372 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 07/03/2022 | 07/03/2022 | 009645 | 300.000,00 | 2.385,30 | 2.385,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 007 | 19726743 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/04/2022 | 05/04/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 008 | 20124557 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/05/2022 | 05/05/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 009 | 20547193 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 06/06/2022 | 06/06/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 010 | 21054660 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/07/2022 | 05/07/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 011 | 21549450 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/08/2022 | 05/08/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 012 | 21995344 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/09/2022 | 05/09/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 013 | 22498877 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/10/2022 | 05/10/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 014 | 22958565 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 07/11/2022 | 07/11/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 015 | 23456946 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/12/2022 | 07/12/2022 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 30,69 | 1,02 | 0,00 | 0,4186 | 0,0088 |
| 016 | 23988028 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/01/2023 | 05/01/2023 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.565,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4362 | -0,0088 |
| 017 | 24493943 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 06/02/2023 | 06/02/2023 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 018 | 24965192 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 06/03/2023 | 06/03/2023 | 009645 | 332.400,00 | 1.534,36 | 1.534,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 019 | 25593579 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/04/2023 | 06/04/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 32,37 | 0,54 | 0,00 | 0,4187 | 0,0087 |
| 020 | 26026291 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/05/2023 | 05/05/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.651,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4361 | -0,0087 |
| 022 | 27109389 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/07/2023 | 05/07/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 021 | 27371775 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/06/2023 | 12/07/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.670,62 | 32,37 | 19,96 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 024 | 28175533 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/09/2023 | 05/09/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 023 | 28492171 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 07/08/2023 | 18/09/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.673,32 | 32,37 | 22,66 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 025 | 28712081 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/10/2023 | 05/10/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 026 | 29207257 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 06/11/2023 | 06/11/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 027 | 29796796 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/12/2023 | 05/12/2023 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 028 | 30518488 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/01/2024 | 09/01/2024 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 32,37 | 2,16 | 0,00 | 0,4183 | 0,0091 |
| 029 | 31002414 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/02/2024 | 05/02/2024 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.652,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4365 | -0,0091 |
| 030 | 31557438 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/03/2024 | 05/03/2024 | 009645 | 350.583,00 | 1.618,29 | 1.618,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 032 | 32716525 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 06/05/2024 | 06/05/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.680,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 031 | 33110211 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/04/2024 | 23/05/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.741,27 | 33,62 | 26,89 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 033 | 33325417 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/06/2024 | 05/06/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.680,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 035 | 34460751 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/08/2024 | 05/08/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.680,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 034 | 34542149 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/07/2024 | 09/08/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.733,99 | 33,62 | 19,61 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 036 | 34998033 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/09/2024 | 05/09/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.680,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 038 | 36027663 | 001-0 RECBTO. PARCELA | 05/11/2024 | 05/11/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.680,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |

| Ass. | Aviso | Histórico | | Vencto. | Pagto. | Bem | VL. Créd | Vl. Devido | Vl. Pago | Multa | Juros | Seguro | % Pago | % Difer |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 037 | 36057328 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 07/10/2024 | 06/11/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.731,19 | 33,62 | 16,81 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 039 | 36558516 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/12/2024 | 05/12/2024 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.680,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 040 | 37976623 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 06/01/2025 | 12/02/2025 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.735,11 | 33,62 | 20,73 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 041 | 37976624 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/02/2025 | 12/02/2025 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.718,30 | 33,62 | 3,92 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 042 | 38606866 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/03/2025 | 27/03/2025 | 009645 | 364.116,00 | 1.680,76 | 1.810,79 | 35,25 | 12,93 | 0,00 | 0,4482 | -0,0208 |
| 043 | 39052870 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 07/04/2025 | 10/04/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 35,25 | 1,76 | 0,00 | 0,4184 | 0,0090 |
| 044 | 39392487 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/05/2025 | 05/05/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.713,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4155 | 0,0119 |
| 045 | 39999802 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/06/2025 | 05/06/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 046 | 40636045 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 07/07/2025 | 07/07/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 047 | 41217538 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/08/2025 | 05/08/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 048 | 41827428 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/09/2025 | 05/09/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 049 | 42496585 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 06/10/2025 | 06/10/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 | 0,0000 |
| 000 | 42963985 | 037-0 | RECBTO. TAXA TRANSF CONTF | 13/11/2025 | 04/11/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.500,00 | 1.500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0000 | 0,0000 |
| 050 | 43127786 | 001-0 | RECBTO. PARCELA | 05/11/2025 | 06/11/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 1.762,61 | 35,25 | 0,59 | 0,00 | 0,4187 | 0,0087 |
| | | | | | | | **TOTAIS** | 87.910,60 | 88.454,06 | 434,02 | 149,58 | 0,00 | 21,3612 | 0,0088 |

(*) Movimento não apropriado

## Pendência

| Ass. | Aviso | Histórico | | Vencto. | Bem | Vl. Crédito | Vl. Parcela | Multa | Juros | Seguro | % Normal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 051 | (PARCELA) | 10 | RECBTO. PARCELA | 05/12/2025 | 009645 | 381.849,00 | 1.762,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,4274 |
| | (DIFER.) | 60 | RECBTO. DIFERENCA | 05/11/2025 | 009645 | 381.849,00 | 35,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0000 |
| | | | | | | **TOTAIS:** | **1.798,50** | | | | **0,4274** |

## Valores / Percentuais Pagos

| | | |
|---|---|---|
| **Fundo Comum:** | 74.415,81 | **21,3612** |
| **Fundo de Reserva:** | 748,71 | **0,2149** |
| **Taxa de Administração:** | 11.205,94 | **3,4945** |
| **Adesão(-):** | 0,00 | **0,0000** |
| **Seguros:** | 0,00 | |
| **Multas:** | 434,02 | |
| **Juros:** | 149,58 | |
| **Outros Valores:** | 0,00 | |
| **TOTAL** | 86.954,06 | 25,0706 |

## Valores / Percentuais a Pagar

| | | |
|---|---|---|
| **Fundo Comum:** | 300.247,87 | **78,6300** |
| **Fundo de Reserva:** | 2.997,63 | **0,7850** |
| **Taxa de Administração:** | 21.020,80 | **5,5050** |
| **Adesão:** | 0,00 | **0,0000** |
| **Seguros:** | 0,00 | **0,000000** |
| **Multas:** | 0,00 | **0,0000** |
| **Juros:** | 0,00 | **0,0000** |
| **Outros Valores:** | 0,00 | **0,0000** |
| **Diferença de Parcela:** | 35,89 | **0,0094** |
| **TOTAL** | 324.302,19 | 84,9294 |

## Resumo Parcelas Pagas

**Qtde Total:** 050

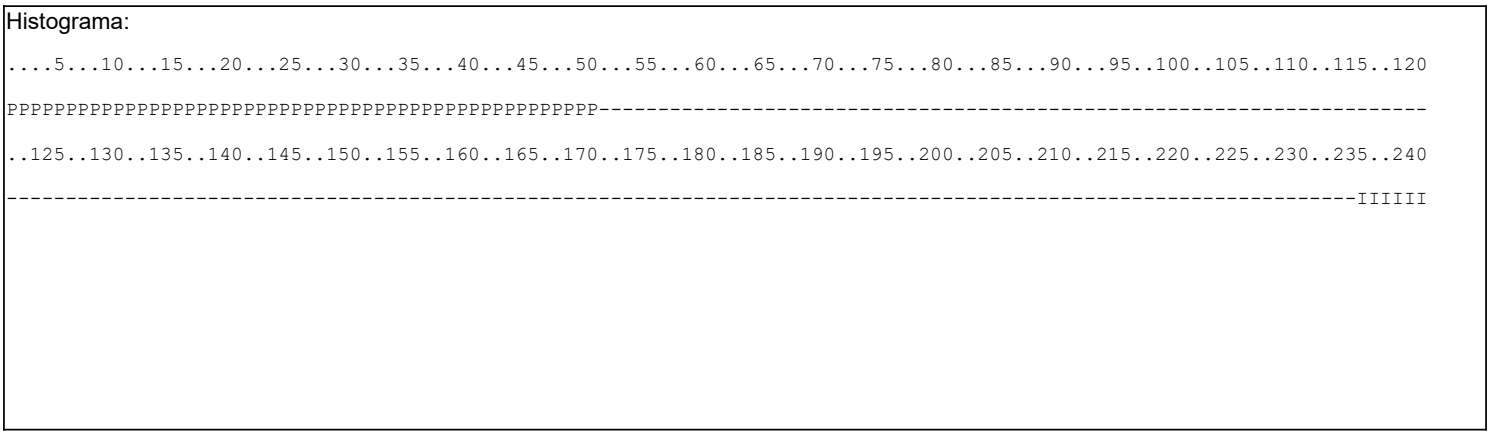
| | | | |
|---|---|---|---|
| **Em Atraso:** | **1 a 30 dias:** | 001 | 100,0000 |
| | **31 a 60 dias:** | 000 | 0,0000 |
| | **Mais de 60 dias:** | 000 | 0,0000 |
| | **Qtde Total Atraso:** | 001 | 100,0000 |

## Diferença Grupo

**Quantidade de Parcelas:** 0

**Percentual de Diferença:** 0,0000

Histograma:


....5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..120
PPPP